

In de bodem zit een bron van informatie en energie die voor de bouw belangrijk is. Van begin tot eind is Bodem Belang BV betrokken bij de bouw. Een traject waarbij wij uw partner kunnen zijn voor een duurzaam resultaat. Voor een goed beeld van het belang van de bodem nemen wij u graag stap voor stap mee in het traject van de bouw.



Sonderingen

Voor het geven van een goed fundatieadvies is geotechnisch bodemonderzoek door middel van sonderingen van groot belang. We werken met een modern GPS systeem. Daarin worden de gegevens automatisch gedigitaliseerd uit het veld in de rapportage, waardoor wij nog dezelfde dag de gegevens bij de opdrachtgever aanleveren.



Milieu

Er zijn vele aanleidingen voor een milieutechnisch bodemonderzoek. Voor alle soorten bodemonderzoek zoals bijvoorbeeld het verkennend bodemonderzoek, asbest in de grond, maar ook voor het saneren is Bodem Belang BV volledig gecertificeerd.



Aardwarmte

Warmte uit de bodem halen is ook geen probleem. Een investering met een reële terugverdientijd maakt u onafhankelijk van aardgas!



Bliksem / Veiligheidsaarding

Het woord zeg het al: beveiligen tegen bliksem en spanningen door contact te maken met de 'aarde'. Bliksembeveiliging & veiligheidsaarding is al jarenlang een specialisme van Bodem Belang BV.

Rapportage & Advies

Vanuit een gedegen rapportage volgt een betrouwbaar advies voor wat betreft fundatie, de milieukundige kwaliteit en duurzame energie.



Duurzaam resultaat



Haal eruit wat er in zit!



Een praktijkvoorbeeld

Voor de aankoop van een braakliggend perceel wordt voor de opdrachtgever, na een gedegen vooronderzoek, een verkennend **bodemonderzoek** gedaan. Dit is nodig omdat bij aankoop ook de verantwoording voor een eventuele verontreiniging wordt overgenomen!

Uit de resultaten van het bodemonderzoek blijkt dat de bodem is verontreinigd met minerale olie. Na een uitgebreid nader bodemonderzoek, om de omvang van de verontreiniging en de saneringsurgentie vast te stellen, wordt de opdrachtgever **geadviseerd** over de kosten, de risico's en de mogelijkheden voor saneringssubsidie. Na de aankoop van het perceel is de verontreiniging **gesaneerd** en bouwrijp opgeleverd.

Voor het fundatie- en duurzame energie advies maakt Bodem Belang sonderingen en een proefdruk. Wanneer de energiebehoefte van de woning met kantoorruimte is berekend kan worden vastgesteld hoe groot het bodemsysteem moet worden in combinatie met de warmtepomp en de vloerverwarming. De opdrachtgever wordt **begeleid** en **geadviseerd** over de kosten, mogelijkheden voor subsidies en de manier van uitvoering in combinatie met de aannemer. Met een **bliksem-beveiligingsinstallatie** legt Bodem Belang de laatste hand aan het project.

Resultaat:

Begeleiding van een verontreinigde locatie naar een perceel met een duurzame bedrijfswoning zonder gasaansluiting!

Toekomst

Bodem Belang heeft de ambitie zich in te zetten voor woningen die, middels duurzame energievoorzieningen, volledig onafhankelijk zijn.